



Eficiență Energetică în sectoarele public și privat

Proiectul guarantEE

Număr contract: **Horizon2020 696040**

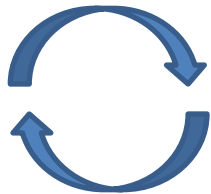
Durata proiectului: **Aprilie 2016 – Martie 2019**



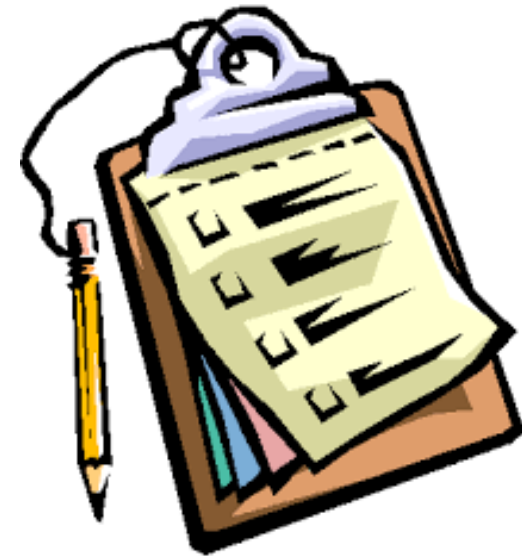


Agenda

➤ **TUD**



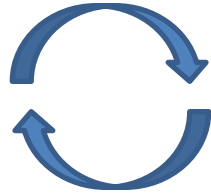
➤ **CPE** în sectorul public - perspective



➤ **Proiectul guarantEE**



TUD



➤ 2007

➤ **prima** companie **independentă** ce oferă un pachet complet de servicii integrate de finanțe publice profesionale instituțiilor publice din România

➤ facilitator și mediator

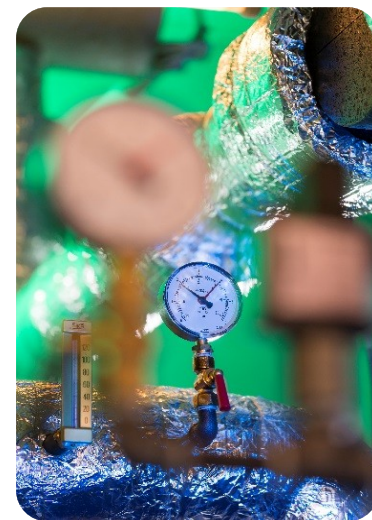
➤ 2010, **asistență** în atragerea de **fonduri** pentru finanțarea proiectelor de reabilitare termică (PS 1, PS 4, PS 6 al Municipiul București).



Proiect guarantEE

Scop ➡ impulsionarea contractării eficienței energetice în sectoarele public și privat în Europa prin:

- **dezvoltarea unor soluții inovatoare** de contractare în cazul imobilelor închiriate
- **flexibilizarea termenilor și condițiilor contractuale** pentru a răspunde nevoilor clienților din sectorul privat
- **Asistența** acordată proiectelor pilot prin implicarea unor facilitatori cu experiență în domeniu



Rezultate anticipate

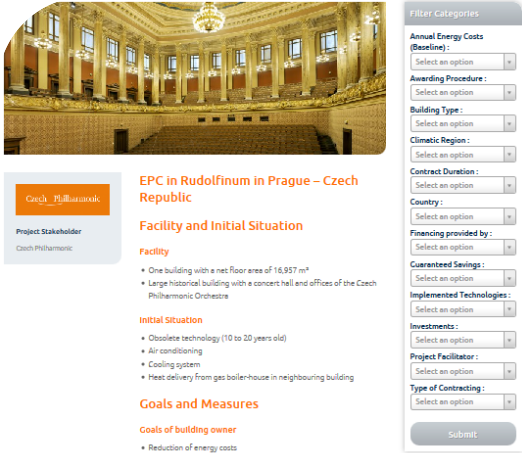
Baza de date cu cele mai reprezentative proiecte CPE

► Implementare => 33 proiecte pilot (nivel european)

- investitie > 11 M€
- economii 18,000t CO₂
- economii 78 GWh/an energie primara

► Constituire baza de date online cu proiecte CPE implementate cu succes (100+ proiecte).

► Organizarea anuală a unui Premiu European de Eficiență Energetică care să onoreze realizările de excepție din domeniul serviciilor de eficiență energetică.



Filter Categories

Annual Energy Costs (Baseline):

Awarding Procedure:

Building Type:

Climatic Region:

Contract Duration:

Country:

Financing provided by:

Guaranteed Savings:

Implemented Technologies:

Investments:

Project Facilitator:

Type of Contracting:

EPC in Rudolfinum in Prague – Czech Republic

Facility and Initial Situation

Facility

- One building with a net floor area of 16,957 m²
- Large historical building with a concert hall and offices of the Czech Philharmonic Orchestra

Initial Situation

- Chiller technology (10 to 20 years old)
- Air conditioning
- Cooling system
- Heat delivery from gas boiler-house in neighbouring building

Goals and Measures

Goals of building owner

- Reduction of energy costs
- Continuation of the use of renewable energy sources

Measures

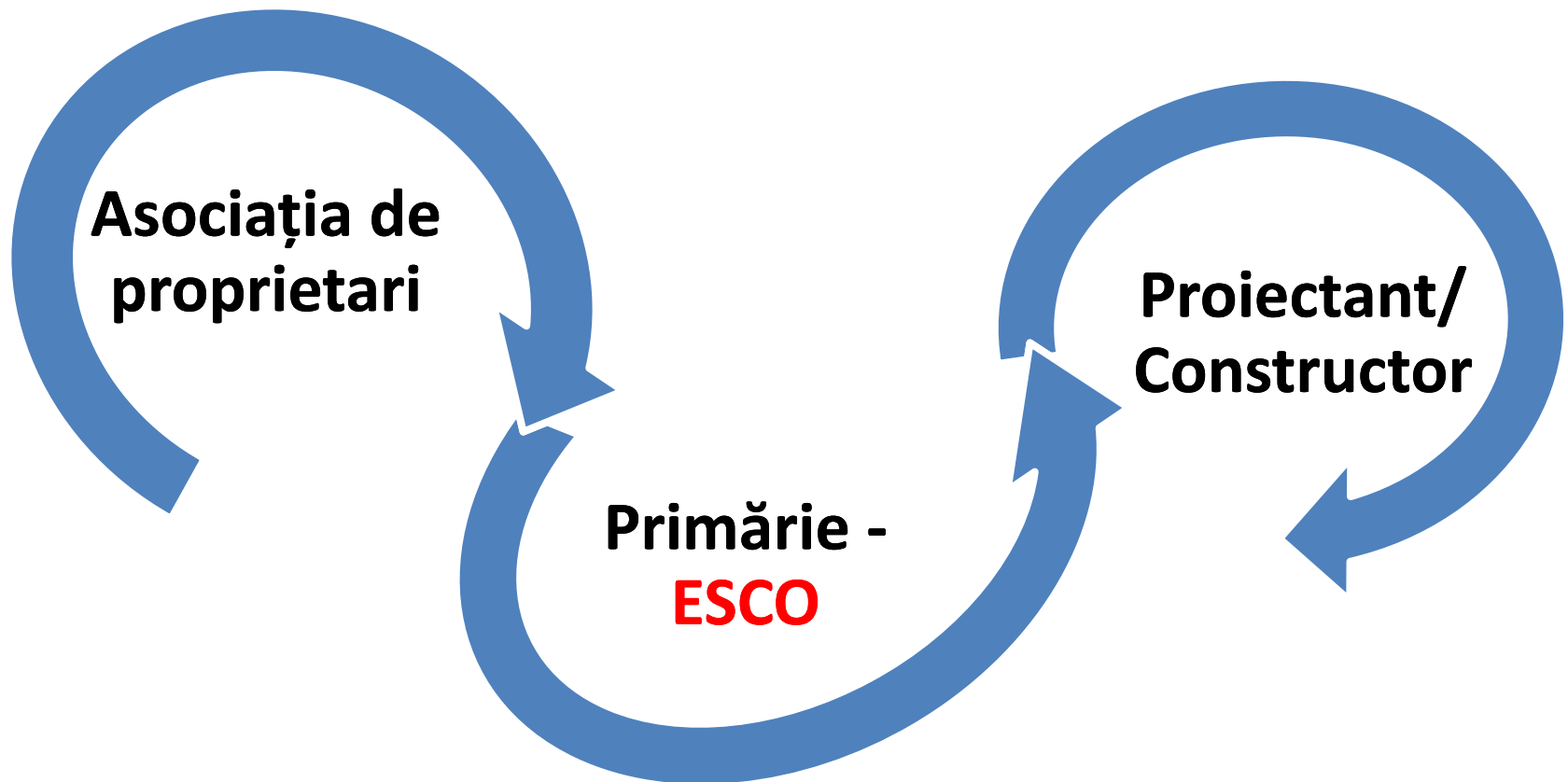
- Reconstruction of cooling system including a heat pump using water from the Vltava River
- Improvement of air conditioning system and efficient motors
- Heating control system
- Installation of efficient lighting

Facts

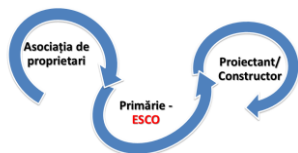
Installation of energy efficiency measures	2014 – 2015
Duration of the contract	9 years
Total investment	907,481 €
Energy costs (Baseline)	249,000 €
Guaranteed savings in Euro	93,333 €/a
Guaranteed savings in %	35 %
Reduction of CO ₂ emissions	656 t/a



Implementare proiect România



Implementare proiect România



CPE standard

1- 11 ani:

- Parti contractante:** Beneficiar si Proiectant / Constructor (ESCO)
- Beneficiarul plateste rata contractual agreată** (proportional cu economiile de energie atinse).
- Mentenanța si monitorizarea & verificarea** cad in responsabilitatea ESCO-ului pe intreaga perioada contractuala.
- ESCO garanteaza economiile anuale** a fi atinse pe perioada contractuala. In cazul in care economia nu este atinsa din culpa ESCO, o plata diminuată cu diferenta intre economiile garantate si cele efectiv obtinute este initiata.



CPE costumizat

1- 11 ani:

- **Principalele parti contractante:** Beneficiar si Municipalite (ESCO)
- **Parti contractante de rang secundar:** Municipalitatea si Proiectant / Constructor
- **Beneficiarul plateste o taxa pe eficienta energetica** ce se va ridica la 20% din valoarea investitiei , platibila pe 10 ani, independent de nivelul de performanta energetica atins.
- **Mentenanța** cade in responsabilitatea Proiectantului / Constructorului pe o perioada de 3-5 ani.



Implementare proiect România



0 – 1 ani

0-1 ani:
Proiectare si
Construcție

1 - 11 ani

1 – 4/6 ani

- 1 – 4/6 years: Monitorizare**
- Parti contractante: **Municipalitate si Proiectant / Constructor.**
 - Garantie de buna executie: 10% din valoarea contractului. Garantia va fi executata in cazul in care economiile de energie efectiv realizate nu ating pragul contractual garantat.
 - Proiectantul / Constructorul vor asigura mentenanta pe o perioada de 3 – 5 ani.

1 - 11 ani: Plata

- Parti contractante: **Municipalitate (ESCO) si Beneficiar (Asociațiile de proprietari).**
- Beneficiarul va plati o taxa pe eficienta energetica de 20% din valoarea investitiei, platibila in 10 ani.
- Mentenanta va fi preluata de beneficiar din anul 4/6 pana la sfarsitul contractului.



Coordonator: Berlin Energy Agency (BEA), Germany

Reprezentant național: TUD FINANCIAL SOLUTIONS

Membrii consoțiului:



GEA	Grazer Energieagentur	AT
NEE	Norsk Enok og Energi AS	NO
CODEMA	City of Dublin Energy Management Agency	IE
Factor 4	Factor 4	BE
ICAEN	Institut Catala d'Energia	ES
TUD	TUD Business Consulting SRL	RO
ECB	Energeticke Centrum Bratislava	SK

VIPA	Public Investment Development Agency	LT
ENVIROS	Enviros	CZ
IJS	Institut Jozef Stefan	SI
RVO	Ministerie van Economische Zaken	NL
ENEA	Agenzia Nazionale per le Nuove Tecnologie, l'Energia e lo Sviluppo Economico Sostenibile	IT
EnPO	Sem Energies Posit'if	FR



Vă mulțumim pentru atenție!

Mihai Tudorancea

E-Mail: mihai. tudorancea@tudconsult.ro

www.guarantEE-project.eu
[@guarantee_H2020](https://twitter.com/guarantee_H2020)

