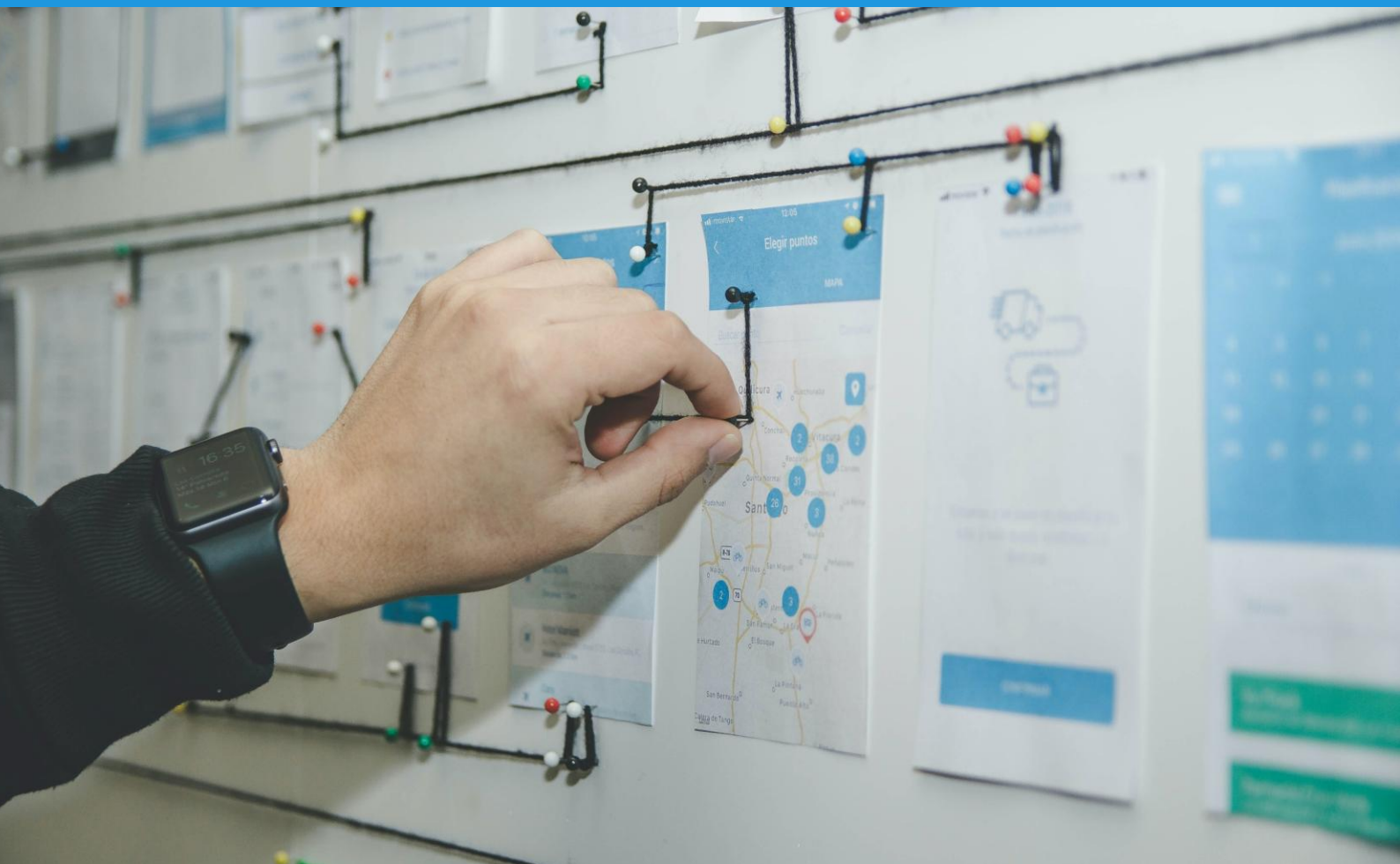


# Concept pentru Zone Urbane Decarbonizate prin actualizarea PUG al Mun. Târgu Mureș

Agenția Locală a Energiei Alba – ALEA



Cofinanțat de Uniunea Europeană în cadrul proiectului cu numărul de identificare 101076428. Părerile și opiniile exprimate aparțin exclusiv autorului/autorilor și nu reflectă neapărat opiniile Uniunii Europene sau ale CINEA. Nici Uniunea Europeană, nici autoritatea care acordă finanțarea nu pot fi considerate responsabile pentru acestea.



### În atenția reprezentanților de la nivel local:

Ca rezultat la nivel local al activităților din cadrul proiectului **LIFE IN-PLAN** implementat în România de către **Agencia Locală a Energiei Alba – ALEA**, precum și în urma concluziilor rezultate din workshop-urile și întâlnirile realizate în cadrul proiectului IN-PLAN la care reprezentanți ai Primăriei Mun. Târgu Mureș au luat parte, propunem un concept pentru implementarea unor **Zone Urbane Decarbonizate (DLEZ)** prin actualizarea **Planului Urbanistic General (PUG)**, urmărind totodată potențialul local de integrare și armonizare a PUG-ului cu celelalte strategii și instrumente de planificare de la nivel local din domeniul energiei durabile, eficienței energetice, adaptării la schimbări climatice și mobilității urbane durabile.

Conceptul DLEZ a fost analizat prin prisma practicii proiectului IN-PLAN precum și a metodologiei de lucru cu autorități locale dezvoltate la nivelul proiectului.

Nr.	Textul propunerii	Doc. afectat
	<p>Stabilirea unor <b>Zone Urbane Decarbonizate (LEZ/DLEZ)</b> la nivel local (potențial suprapuse pe PUZ-urile actuale), în interiorul conturului UAT Mun. Târgu Mureș (eco-cartiere), prin implementarea de măsuri cu impact specific în cartierele vizate:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Elaborarea unui regulament urbanistic local cu aplicabilitate în cartierele DLEZ</li> <li>• Reducerea poluării aerului și a poluării fonice având ca sursă traficul rutier</li> <li>• Reducerea emisiilor de la nivelul clădirilor rezidențiale, municipale și terțiare</li> <li>• Creșterea producției de energie din surse regenerabile în aceste cartiere</li> <li>• Creșterea rezilienței la efectele schimbărilor climatice în cartierele DLEZ</li> <li>• Monitorizarea implementării măsurilor mai sus menționate cu mijloace specifice</li> <li>• Replicarea conceptului DLEZ în alte cartiere (PUZ-uri) din UAT Mun. Târgu Mureș.</li> </ul>	<b>PUG</b>
<b>1</b>	<p>Elaborarea și aplicarea unui Regulament Urbanistic Local care să impună un set de politici locale pentru susținerea implementării Zonelor Urbane Decarbonizate (LEZ/DLEZ) la nivel local urmărind obținerea unor beneficii importante pentru locuitorii DLEZ-urilor în sensul creșterii calității vieții printr-un mediu urban depoluat. Regulamentul va include metodologia de constituire a unui DLEZ, modul în care vor fi alese punctele în teren pentru instalarea senzorilor de măsurare a calității aerului, modalitatea de interpretare a rezultatelor și nivelurile (pragurile) de emisii sau poluare detectate peste care se vor declanșa anumite restricții la nivelul unui DLEZ. În Regulament vor fi stabiliți și indicatori de monitorizare a calității mediului care să susțină politicile de decarbonizare la nivelul DLEZ-urilor și la nivel de UAT.</p>	<b>PUG PMUD</b>
<b>2</b>	<p>Reducerea poluării aerului și a poluării fonice având ca sursă traficul rutier de la nivelul DLEZ va fi realizată prin implementarea unor modificări asupra fluxului de trafic existent în prezent în zonă: semaforizare inteligentă, dirijarea automată a traficului în afara zonei la orele de vârf, sistem de taxare sau dirijare automat bazat pe nivelul de</p>	<b>PUG PMUD PIEE</b>

	poluare a aerului din zonă (nivelul de poluare a aerului va fi măsurat cu echipamente omologate în acest scop – NO <sub>x</sub> , SO <sub>x</sub> , PM <sub>2,5</sub> , iar măsurătorile efectuate vor fi afișate pe ecrane stradale de informare). În scopul reducerii poluării fonice în zonă vor fi instalați senzori de zgomot care vor genera medii orare a nivelului poluării fonice.	<b>PAEDC PMCA</b>
<b>3</b>	Reducerea nivelului emisiilor de la nivelul clădirilor rezidențiale, municipale și terțiare va fi implementată în primul rând prin măsuri de creștere a eficienței energetice la nivelul clădirilor din zonă. Aceste măsuri de eficientizare energetică sunt deja prevăzute în alte documente de planificare de la nivel local cum ar fi PIEE sau PAEDC. În plus față de nivelul municipal, în cazul zonelor DLEZ vor fi urmărite specific emisiile din interiorul acestor zone prin implementarea unui sistem de monitorizare a consumurilor de energie electrică și gaz natural la nivelul grupurilor de clădiri, cel puțin cu raportare anuală a datelor de la nivelul clădirilor și facilităților din zonă.	<b>PUG PIEE PAEDC</b>
<b>4</b>	Creșterea producției de energie din surse regenerabile în cartierele DLEZ va avea loc prin implementarea unor măsuri specifice de stimulare și implementare a echipamentelor de producere a energiei din surse regenerabile precum și a unor capacități de stocare a energiei electrice verzi produsă la nivelul DLEZ. Vor fi analizate totodată oportunități de partajare a energiei verzi între sectoarele locale de consum (cuplare sectorială) precum și înființarea unor structuri tip Comunitate de Energie SRE care să susțină creșterea cantității de energie din surse regenerabile produsă în interiorul DLEZ și participarea actorilor din cartier la profilul energetic verde al zonei.	<b>PUG PIEE PAEDC</b>
<b>5</b>	Creșterea rezilienței la efectele schimbărilor climatice în cartierele DLEZ va fi implementată printr-un set de măsuri care vizează adaptarea la schimbările climatice a mediului construit. Pe baza instrumentelor de planificare existente și a unor studii elaborate în acest scop vor fi stabilite principalele hazarduri climatice generatoare de risc la nivelul cartierelor DLEZ, urmând ca pe baza unor indicatori de rezultat să fie urmărit progresul local în sensul adaptării la schimbări climatice (ex. extinderea zonelor verzi, acoperișuri verzi, multiplicarea zonelor umbrite, asigurarea nevoii de răcire în DLEZ utilizând energie verde produsă local, urmărirea și optimizarea speciilor de arbori utilizați în cartiere, stocarea apei meteorice și implementare de sisteme pentru irigarea arborilor/spațiilor verzi în sezonul cald, extinderea suprafeței parcurilor urbane și a zonelor umbrite natural din interiorul acestora, implementarea de adaptări la nivelul fațadei clădirilor în sensul diminuării apariției insulei de căldură urbană, urmărind totodată estetizarea fațadelor clădirilor și a mediului construit.	<b>PUG PAEDC PAAR</b>
<b>6</b>	Monitorizarea implementării măsurilor specifice amintite mai sus la nivelul DLEZ-urilor, reprezintă un aspect esențial în susținerea conceptului prezentat. Deoarece obiectivele Zonelor Urbane Decarbonizate includ măsuri cu caracter restrictiv, este important ca prin procesul de monitorizare a unor indicatori energetici și de poluare a aerului și poluare fonică de la nivelul zonei, să se poată justifica nevoia unor astfel de măsuri pentru a atinge obiectivele urmărite, pe baza unor indicatori de monitorizare a factorilor energetici și de mediu (nivelul emisiilor de gaze cu efect de seră, nivelul de energie din surse regenerabile, nivelul de poluare al aerului ca urmare a traficului rutier) stabiliți prin Regulament Urbanistic Local, măsurabili în interiorul DLEZ.	<b>PUG PMUD PIEE PAEDC PMCA</b>

7	<p>Reproducerea conceptului DLEZ este o măsură care urmărește scalarea conceptului de cartier decarbonizat pe o suprafață cât mai mare din teritoriul UAT. Deoarece configurația mediului construit nu generează nevoi și oportunități similare de decarbonizare în toate zonele urbane, prin replicarea conceptului DLEZ se dorește atingerea unui potențial cât mai bun a altor cartiere de a implementa seturi similare de măsuri pentru creșterea calității vieții și a gradului de confort al locuitorilor din aceste cartiere prin decarbonizare, creșterea securității energetice și a rezilienței la schimbări climatice.</p>	<p><b>PUG</b> <b>PMUD</b> <b>PIEE</b> <b>PAEDC</b> <b>PMCA</b></p>
---	---	--



## Planificare integrată: energie, climă și spațială



Cofinanțat de Uniunea Europeană în cadrul proiectului cu numărul de identificare 101076428. Părerile și opiniile exprimate aparțin exclusiv autorului/autorilor și nu reflectă neapărat opiniile Uniunii Europene sau ale CINEA. Nici Uniunea Europeană, nici autoritatea care acordă finanțarea nu pot fi considerate responsabile pentru acestea.