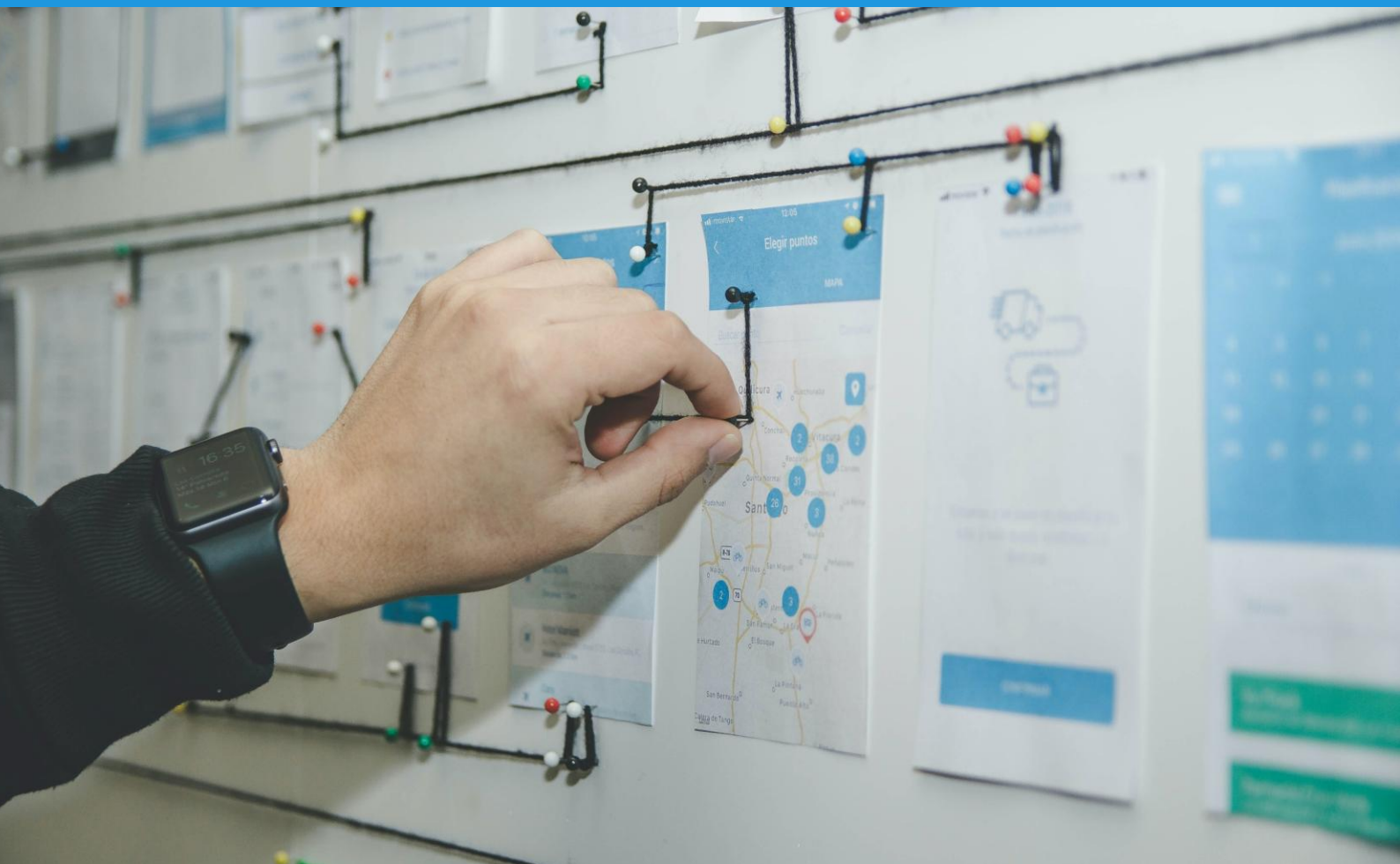


Listă cu propuneri vizând Caietul de sarcini pentru actualizarea **PUG Alba Iulia**

Agenția Locală a Energiei Alba – ALEA



Cofinanțat de Uniunea Europeană în cadrul proiectului cu numărul de identificare 101076428. Părerile și opiniile exprimate aparțin exclusiv autorului/autorilor și nu reflectă neapărat opiniile Uniunii Europene sau ale CINEA. Nici Uniunea Europeană, nici autoritatea care acordă finanțarea nu pot fi considerate responsabile pentru acestea.



În atenția reprezentanților de la nivel local:

Ca rezultat la nivel local al activităților din cadrul proiectului **LIFE IN-PLAN** implementat în România de către **Agencia Locală a Energiei Alba – ALEA**, precum și în urma concluziilor rezultate din workshop-urile și întâlnirile realizate în cadrul proiectului IN-PLAN la care reprezentanți ai Primăriei Mun. Sebes au luat parte, propunem un set de completări vizând Caietul de sarcini pentru actualizarea **Planului Urbanistic General (PUG)**, urmărind potențialul local de integrare și armonizare a PUG-ului cu celelalte strategii și instrumente de planificare de la nivel local din domeniul energiei durabile, eficienței energetice, adaptării la schimbări climatice și mobilității urbane durabile.

Propunerile au fost analizate prin prisma practicii proiectului IN-PLAN precum și a metodologiei de lucru cu autorități locale dezvoltate la nivelul proiectului.

Nr.	Textul propunerii	Doc. afectat
1	Elaborarea unui studiu de potențial fotovoltaic la nivel urban, considerând elementele din PUG Sebes	PUG
2	Armonizarea PAEDC Sebes cu PUG Sebes prin evidențierea pe hartă a zonelor de la nivelul UAT vizate de reglementări urbanistice specifice contextului decarbonizării și rezilienței cartierelor la schimbările climatice	PUG
3	Stabilirea unor zone urbane decarbonizate (LEZ/DLEZ) la nivel local, în interiorul conturului UAT Mun. Sebes (eco-cartiere) vizând inclusiv reducerea poluării aerului având ca sursă traficul rutier și elaborarea unor regulamente urbanistice specifice pentru aceste zone (potențial suprapuse pe PUZ-uri)	PUG
4	Elaborarea pe baza PUG Sebes a unui plan pentru echilibrarea și uniformizarea teritorială a capacităților de producere a energiei din surse regenerabile la nivel local prin identificarea zonelor de la nivelul UAT Mun. Sebes unde există instalații fotovoltaice pe acoperișurile imobilelor și stimularea prioritară a investițiilor în SRE în zonele unde acestea nu există, inclusiv prin emiterea condiționată a autorizațiilor de construire	PUG
5	Reducerea consumului de combustibil fosil și a poluării fonice și cu particule în suspensie rezultate din trafic, la nivelul cartierelor din UAT Mun. Sebes, prin intervenții de fluidizare și redirecționare a fluxurilor de trafic pe baza unor analize și studii realizate în acest scop la nivel local (colectarea de date pentru realizarea de hărți de situație ca parte a PUG)	PUG
6	Elaborarea pe baza PUG Sebes a unui plan pentru echilibrare și anticipare a nevoilor la nivel municipal a disponibilității stațiilor de încărcare pentru vehicule electrice, vizând în primul rând zonele rezidențiale, cu impact în decarbonizarea sectorului transport privat și comercial	PUG

7	Elaborarea unui studiu privind potențialul de implementare a microgrid-uri la nivel de cartier și la nivel municipal considerând elementele de zonare din PUG/PUZ-uri în vederea creșterii capacității de cuplare sectorială și utilizare a energiei din surse regenerabile la nivelul cartierelor din Sebes	PUG
8	Construirea de locuri de parcare dotate cu stații de încărcare pentru vehicule electrice, inclusiv locuri de parcare de reședință, pe baza analizei hărții locurilor de parcare publice și rezidențiale disponibile la nivel urban în Mun. Sebes, inclusiv construirea unor parcări și locuri de parcare acoperite cu panouri solare fotovoltaice	PUG
9	Elaborarea unui studiu privind nevoia de implementare a capacităților de stocare a energiei la nivel de cartier și la nivel municipal considerând elementele de zonare din PUG/PUZ-uri în vederea creșterii rezilienței sectoarelor de consum municipale, vizând totodată integrarea energiei din surse regenerabile produsă la nivelul cartierelor din Sebes și prevenirea/atenuarea situațiilor de tip blackout prin creșterea autonomiei consumatorilor la nivel de cartiere sau grupuri de consumatori (inclusiv a obiectivelor publice de interes în managementul situațiilor de criză la nivel local)	PUG
10	Elaborarea unui studiu în scopul corelării dezvoltărilor urbanistice de la nivel local cu impactul Insulelor de Căldură Urbană (UHI) și optimizarea dezvoltărilor viitoare pe baza unor evaluări a necesarului de umbrire, respectiv reflectare a radiațiilor infraroșii solare de la nivelul mediului construit înapoi în atmosferă, în sezonul cald, la nivelul zonelor afectate, precum și implementarea unor prevederi urbanistice la nivel local corelate cu viitoarele dezvoltări urbane, care să țină cont de nevoia de umbrire și reflectare a radiației solare absorbite de la nivelul mediului construit (pentru zonele urbane încadrare în categoria de risc), în scopul atenuării impactului valurilor de căldură și diminuării impactului insulei de căldură urbană, prin ajustări urbanistice specifice rezultate din studiul propus, care să fie mai apoi prevăzute în PUG/PUZ-uri, considerând totodată potențialul de integrare a unor practici urbanistice de succes aplicate de autoritățile locale din alte orașe ale Uniunii Europene, în scopul urmărit	PUG



Planificare integrată: energie, climă și spațială



Cofinanțat de Uniunea Europeană în cadrul proiectului cu numărul de identificare 101076428. Părerile și opiniile exprimate aparțin exclusiv autorului/autorilor și nu reflectă neapărat opiniile Uniunii Europene sau ale CINEA. Nici Uniunea Europeană, nici autoritatea care acordă finanțarea nu pot fi considerate responsabile pentru acestea.